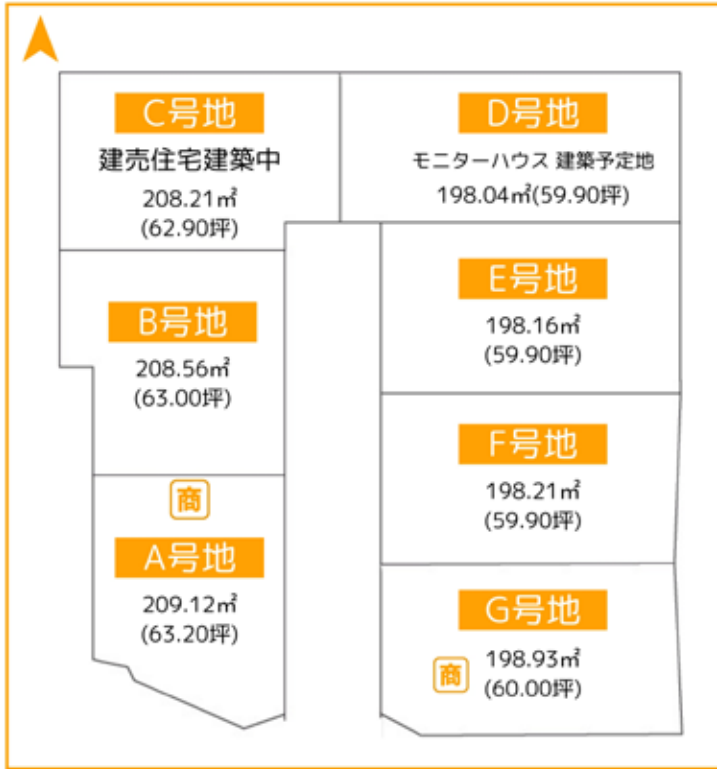


豊岡市日高水上分譲地



周辺環境 LOCATION

のどかな環境で、
子育て世帯が暮らしやすい、好立地な分譲地です。

主な近隣施設



- 蓼川保育園 …… 約 1.5Km
- 日高小学校 …… 約 1.2Km
- 日高東中学校 …… 約 500m
- マックスバリュート日高店 …… 約 1.2Km
- JR江原駅 …… 約 1.2Km
- 日高神鍋高原IC …… 約 1.8Km
- 豊岡市役所日高庁舎 …… 約 1.5Km

区画	面積 (㎡ / 坪)	坪単価	土地価格
A号地	209.12 ㎡ (63.20 坪)	95,420 円	6,000,000 円
B号地	208.56 ㎡ (63.00 坪)	93,666 円	5,900,000 円
C号地	208.21 ㎡ (62.90 坪)	- 円	- 円

区画	面積 (㎡ / 坪)	坪単価	土地価格
D号地	198.04 ㎡ (59.90 坪)	93,333 円	5,600,000 円
E号地	198.16 ㎡ (59.90 坪)	95,000 円	5,700,000 円
F号地	198.21 ㎡ (59.90 坪)	96,667 円	5,800,000 円
G号地	198.93 ㎡ (60.00 坪)	98,514 円	5,900,000 円

分譲地概要 OVERVIEW

- 交通: 水上バス停徒歩1分 ●地目: 宅地 ●都市計画: 区域内
- 建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●総区画数: 7区画 ●販売区画数: 6区画
- 造成工事: 令和6年1月完成予定 ●電気: 関西電力 ●ガス: LPガス ●上下水道: 豊岡市
- 排水: 有 ●前面道路: 6M ●取引形態: 「売主」 ●開発許可番号: 許可年月日: 2023年8月3日 番号: 第5-3号
- 建築条件付土地: この土地は、土地売買契約後、6か月以内に、北垣建設(株)と建物の建築請負契約を締結する事を条件に販売します。
この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代はすべてお返しいたします。